



TERVISEAMET

Tartu linnavalitsus
lv@tartu.ee
Raekoja plats 1a
50089, Tartu

Teie 11.03.2024 nr 12.5-1/24/1118-2

Meie 13.03.2024 nr 12.5-1/24/1118-3

**Terviseohutuse hinnang
ehitusprojektile (II), Tartu Lasteaed
Tähtvere**

Tartu linnavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Tähtvere lasteaia rekonstrueerimise
Projekti number: 2312
Ehitise aadress: A.H Tammsaare tänav 10, Tartu linn, Tartu maakond
Projekti staadium: Eelprojekt
Tellija andmed: Tartu Linnavalitsus, Raekoja plats 1a, 50089, Tartu
Projekteerija nimi: Jane Teresk, vastutav arhitekt (tase 7, kutsetunnistus: 166912)
Projekteerija andmed: Projektibüroo OÜ (registrikood 14426010)
e-post info@projektiburoo.ee
tel.nr: (+372) 53 682 678

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervise seadus;
- ☒ tarbijakaitseseadus;
- ☐ Vabariigi Valitsuse 30.05.2013 määrus nr 84 „Tervisekaitsenõuded koolidele“;
- ☒ Vabariigi Valitsuse 06.10.2011 määrus nr 131 „Tervisekaitsenõuded koolieelse lasteasutuse maa-alale, hoonetele, ruumidele, sisustusele, sisekliimale ja korrashoiule“ (**edaspidi määrus nr 131**);
- ☐ sotsiaalministri 20.07.2007 määrus nr 59 „Tervisekaitsenõuded asendushooldusteenusele pere- ja asenduskodus“;
- ☐ sotsiaalministri 12.03.2007 määrus nr 28 „Tervisekaitsenõuded lapsehoiuteenusel“;
- ☐ sotsiaalkaitseministri 21.12.2015 määrus nr 75 „Tervisekaitsenõuded erihoolekandeteenustele ja eraldusruumile“;
- ☐ sotsiaalministri 09.01.2001 määrus nr 4 „Laste hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☐ sotsiaalministri 03.04.2002 määrus nr 58 „Täiskasvanute hoolekandetasutuse tervisekaitsenõuded“;
- ☒ ettevõtlus- ja infotehnoloogiaministri 29.05.2018 määrus nr 28 „Puudega inimeste erivajadustest tulenevad nõuded ehitisele“;
- ☒ sotsiaalministri 04.03.2002 määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;

- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimisüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS-EN 17037:2019 Päevavalgus hoonetes;
- ☒ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☒ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☒ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☒ EVS 840:2017 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Terviseohutuse hinnang: 29.01.2024 nr 9.3-1/24/1118-1 esitatud Tähtvere lasteaia rekonstrueerimise eelprojekti terviseohutuse hinnangus toodi välja puudused, mis vajasisid lahendamist. Hinnangus (nr 9.3-1/24/1118-1) toodud märkused on lahendatud järgnevalt:

- 1) Arhitektuurse osa seletuskirja (peatükk 1.4) ja kütte-, ventilatsiooni-, jahutus-, veevarustuse ja kanalisatsioonisüsteemide rajamise seletuskirja (peatükk 1.2.2) normdokumentide loetelu on täiendatud puuduvate standardite ja määrusega.
- 2) Arhitektuurse osa seletuskirja on täiendatud radooni temaatilise käsitlemisega. Samuti on täiendatud projekti osa Ehituskonstruksioonid.
- 3) Plaanidel esitatud lubatud laste arv rühmas on vastavusse viidud määrus nr 131 kehtestatud nõuetega.

Otsus: Tähtvere lasteaia rekonstrueerimise eelprojekt on KOOSKÕLASTATUD.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Liis Kukk
vaneminspektor (keskkonnatervis)

+372 5593 7141
liis.kukk@terviseamet.ee